

CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

Trụ sở chính: A12 Đường D4, Khu TĐC Phạm Hữu Lầu, P. Phú Mỹ, Q. 7, TP.HCM.

Địa chỉ liên hệ: Dự án chung cư Viva Plaza, số 205/51-53-55 đường Nguyễn Lương Bằng (đường Phạm Hữu Lầu cũ), Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Tp Hồ Chí Minh.

Mã số thuế: 0304867926

Mã Chứng khoán: VNI


Điện thoại: 028.6270.6889

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Minh Hoàng Chủ tịch HĐQT – Người đại diện theo pháp luật.

NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Thông báo mời họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 – Tổ chức họp ngày 27/02/2021. Nội dung họp theo thông báo mời họp số: 01/2021/TM-ĐHĐCĐ-VNI, ngày 04/02/2021 (gửi kèm).

Thông báo mời họp và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 được công ty đăng tải tại website: vinalandinvest.com.vn (mục thông báo cổ đông).

Chúng tôi xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung các thông tin đã công bố. 

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Sở KH&ĐT Tp.HCM (để biết);
- VSD, CNVSD (để biết)
- Lưu Công ty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



TRẦN MINH HOÀNG

THÔNG BÁO MỜI HỌP

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam (Vinaland)

Địa chỉ trụ sở: A12 Đường D4, Khu TĐC Phú Mỹ, P. Phú Mỹ, Quận 7, Tp. HCM

Mã số doanh nghiệp: 0304867926

Điện thoại: (028) 6270 6889

TRÂN TRỌNG KÍNH MỜI

Ông (Bà): là Cổ đông của Công ty

Tham dự buổi họp: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021

Thời gian: 13 giờ 30 phút, ngày 27/02/2021

Địa điểm: Dự án chung cư Viva Plaza, số 205/51-53-55 đường Nguyễn Lương Bằng (đường Phạm Hữu Lầu cũ), Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

- Thông qua báo cáo tài chính năm 2020;
- Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2020;
- Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2021;
- Lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2021;
- Bầu mới thay thế và bổ sung thành viên Hội đồng quản trị;
- Tái cấu trúc mô hình hoạt động của Công ty;
- Báo cáo và thông qua kế hoạch đầu tư phát triển dự án Viva Plaza và dự án Chợ Phước Long;
- Sửa đổi Điều lệ và Quy chế quản trị nội bộ Công ty theo quy định mới của Luật Doanh nghiệp 2020;
- Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Thành phần tham dự họp: Tất cả cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam tại thời điểm ngày 01/02/2021 (ngày đăng ký cuối cùng theo thông báo của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam).

Thủ tục tham dự họp

Cổ đông hoặc người được Ủy quyền dự họp mang theo những giấy tờ sau đây:

1. Thư mời họp
2. Chứng minh nhân dân, Căn cước hoặc Hộ chiếu
3. Giấy Ủy quyền dự họp theo mẫu của Công ty

Thông tin, tài liệu và giấy ủy quyền về cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 được đăng tải tại website: vinalandinvest.com.vn (mục thông báo cổ đông).

Đăng ký dự họp

Để thuận lợi cho công tác tổ chức Đại hội được chu đáo, kính đề nghị Quý cổ đông đăng ký dự họp trước 16h00' ngày 25/02/2021, qua số điện thoại: 028 6270 6889.

Hân hạnh được đón tiếp Quý cổ đông.

Nơi nhận:

- Như kính mời;
- Lưu công ty.



TRẦN MINH HOÀNG



DỰ THẢO

CHƯƠNG TRÌNH HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2021
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Địa điểm: Dự án chung cư Viva Plaza, số 205/51-53-55 đường Nguyễn Lương Bằng (đường Phạm Hữu Lầu cũ), Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian: 13h30', ngày 27 tháng 02 năm 2021

Thời gian	STT	Nội dung đại Hội	Phụ trách
13h30'		Đón khách và phát tài liệu cho cổ đông	Ban tổ chức, Ban kiểm tra tư cách cổ đông
		PHẦN I. THỦ TỤC KHAI MẠC	
14h00'	1	Báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội	Trưởng Ban thẩm tra tư cách cổ đông
14h05'	2	Tuyên bố lý do – Giới thiệu đại biểu và thành phần tham dự	Chủ tọa Đại hội
14h10'	3	Giới thiệu và biểu quyết thông qua:	
	a.	Giới thiệu thành phần Ban thư ký	Chủ tọa Đại hội
	b.	Thông qua thành phần Ban kiểm phiếu	Chủ tọa Đại hội
	c.	Thông qua Quy chế làm việc ĐHĐCĐ	Chủ tọa Đại hội
	d.	Thông qua chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2020	Chủ tọa Đại hội
		PHẦN II. NỘI DUNG ĐẠI HỘI	
14h30'	4	Trình bày, thảo luận, biểu quyết thông qua đối với các nội dung sau:	
	4.1	Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2020	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.2	Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát trong năm 2020	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.3	Thông qua báo cáo tài chính năm 2020	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký

	4.4	Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2021	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.5	Thông qua Báo cáo và thông qua kế hoạch đầu tư phát triển dự án Viva Plaza và dự án Chợ Phước Long	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.6	Lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2021	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.7	Thông qua thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty năm 2021	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.8	Tái cấu trúc mô hình hoạt động của Công ty	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.9	Thông qua việc thay đổi điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.10	Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty theo quy định mới của Luật Doanh nghiệp 2020	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.11	Thông qua việc sửa Quy chế quản trị nội bộ Công ty theo quy định mới của Luật Doanh nghiệp 2020	Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
	4.12	Bầu mới thay thế và bổ sung thành viên Hội đồng quản trị	Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
16h00'	5	Nghỉ giải lao	
PHẦN III. TỔNG KẾT ĐẠI HỘI			
16h30'	6	Thông qua Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
17h00'	7	Bế mạc Đại hội	Chủ tọa Đại hội



THÔNG BÁO

(V/v: ~~Tham gia ứng cử~~ đề cử để bầu bổ sung thành HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021)

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17/06/2020;
- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11, Luật số 62/2010/QH12 sửa đổi, bổ sung Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam;

Để chuẩn bị cho cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam, Hội đồng quản trị Công ty xin thông báo tới các cổ đông quy định cụ thể về việc ứng cử, đề cử ứng viên để bầu bổ sung vào Hội đồng quản trị của nhiệm kỳ 2018-2023 theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty như sau:

1. Điều kiện đề cử, ứng cử và tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị

Theo quy định tại Khoản 1, Điều 155 Luật Doanh nghiệp năm 2020

2. Điều kiện đề cử, ứng cử thành viên Hội đồng quản trị

Theo các quy định hiện hành và Điều lệ Công ty, thì điều kiện đề cử và ứng cử như sau:

Các cổ đông nắm giữ cổ phần có quyền biểu quyết trong thời hạn liên tục ít nhất 6 tháng có quyền gộp số quyền biểu quyết của từng người lại với nhau để đề cử các ứng viên Hội đồng quản trị như sau:

- Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 5% đến dưới 10% số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử 01 ứng viên.

- Từ 10% đến dưới 30% được đề cử 02 ứng viên.

- Từ 30% đến dưới 40% được đề cử 03 ứng viên.

- Từ 40% đến dưới 50% được đề cử 04 ứng viên.

- Từ 50% đến dưới 60% được đề cử 05 ứng viên.

- Từ 60% đến dưới 70% được đề cử 06 ứng viên.

- Từ 70% đến dưới 80% được đề cử 07 ứng viên.

- Từ 80% đến dưới 90% được đề cử 08 ứng viên.

3. Quyền đề cử của Hội đồng quản trị

Căn cứ các quy định hiện hành, trường hợp số lượng các ứng viên Hội đồng quản trị thông qua cổ đông/nhóm cổ đông đề cử và ứng cử vẫn không đủ số lượng cần thiết, Hội đồng quản trị đương nhiệm có thể đề cử thêm ứng cử viên.

4. Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử ứng viên vào HĐQT

Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử để bầu vào HĐQT bao gồm:

- Đơn xin ứng cử hoặc đề cử ứng cử viên vào HĐQT (theo mẫu);

- Sơ yếu lý lịch do ứng cử viên tự khai (theo mẫu);

- Bản sao CMND hoặc hộ chiếu và các bằng cấp, văn bằng chứng chỉ chứng nhận trình độ văn hoá, trình độ chuyên môn.

- Sao kê tài khoản để chứng minh thời gian nắm giữ liên tục tối thiểu 06 tháng theo quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam.

Quý cổ đông lưu ý: Người được đề cử, tự ứng cử vào chức danh thành viên HĐQT phải tự chịu trách nhiệm trước pháp luật và Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đề cử, ứng cử của mình.

Do vậy, HĐQT kính đề nghị Quý cổ đông hoặc nhóm cổ đông có đủ điều kiện theo quy định gửi hồ sơ đề cử, ứng cử bằng văn bản trực tiếp hoặc qua đường bưu điện về Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam **trước 16h ngày 22/02/2021** để hoàn thiện thủ tục theo quy định.

Nơi nhận hồ sơ đề cử, ứng cử

Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông – Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam.

Địa chỉ: Dự án chung cư Viva Plaza, số 205/51-53-55 đường Nguyễn Lương Bằng (đường Phạm Hữu Lâu cũ), Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 028 62706889

Ngoài phong bì cần ghi rõ “Hồ sơ đề cử/ứng cử vào HĐQT”

Trân trọng thông báo!



QUY CHẾ

BẦU CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ THEO PHƯƠNG THỨC BẦU DÒN PHIẾU ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2021

- Căn cứ Luật doanh nghiệp năm 2021;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy chế quy định về việc bầu cử thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) của Công ty CP Đầu tư BĐS Việt Nam.

Điều 2. Đối tượng thực hiện bầu cử

1. Cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và đại diện theo ủy quyền của cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết.

2. Danh sách cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết được xác định tại thời điểm chốt danh sách để thực hiện họp Đại hội đồng cổ đông theo quy định của Điều lệ và pháp luật.

Điều 3. Tiêu chuẩn người được ứng cử, đề cử thành viên HĐQT, BKS

Người được ứng cử, đề cử thành viên HĐQT phải đáp ứng các tiêu chuẩn được quy định tại Điều lệ Công ty và Điều 155 Luật Doanh nghiệp, các văn bản hướng dẫn thi hành.

Điều 4. Điều kiện đề cử, ứng cử thành viên HĐQT

1. Đề cử vào Hội đồng Quản trị thực hiện theo quy định tại Điều 24 Điều lệ Công ty:

a. Các cổ đông nắm giữ cổ phần phổ thông có quyền biểu quyết trong thời hạn liên tục ít nhất sáu (6) tháng liên tiếp trở lên có quyền gộp số quyền biểu quyết của từng người lại với nhau thành nhóm cổ đông để đề cử ứng viên bầu vào Hội đồng Quản trị.

b. Nếu cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu số cổ phần có quyền biểu quyết:

- Từ 05% đến dưới 10% thì được đề cử tối đa 01 ứng cử viên.
- Từ 10% đến dưới 30% thì được đề cử tối đa 02 ứng cử viên.
- Từ 30% đến dưới 40% thì được đề cử tối đa 03 ứng cử viên.
- Từ 40% đến dưới 50% thì được đề cử tối đa 04 ứng cử viên.
- Từ 50% đến dưới 60% thì được đề cử tối đa 05 ứng cử viên.
- Từ 60% đến dưới 70% thì được đề cử tối đa 06 ứng cử viên.
- Từ 70% đến dưới 80% thì được đề cử tối đa 07 ứng cử viên.
- Từ 80% đến dưới 90% thì được đề cử tối đa 08 ứng cử viên.

2. Trường hợp số lượng các ứng viên HĐQT thông qua đề cử và ứng cử vẫn không đủ số lượng cần thiết, Hội đồng Quản trị đương nhiệm có thể đề cử thêm ứng cử viên hoặc tổ chức đề cử theo cơ chế do Công ty quy định tại Quy chế nội bộ về quản trị công ty. Cơ chế đề cử hay cách thức Hội đồng Quản trị đương nhiệm đề cử ứng viên Hội đồng quản trị được công bố rõ ràng và được Đại hội đồng cổ đông thông qua trước khi tiến hành đề cử.

3. Danh sách, lý lịch và các thông tin có liên quan của các ứng viên được đề cử hoặc ứng cử để bầu vào Hội đồng Quản trị phải được gửi về cho Hội đồng Quản trị đương nhiệm chậm nhất ba (3) ngày trước khi Đại hội đồng cổ đông được tổ chức.

Điều 5. Số lượng thành viên HĐQT



Số lượng bầu bổ sung thành viên HĐQT: 02 người

Điều 6. Phương thức bầu cử

Việc biểu quyết bầu thành viên HĐQT thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu, theo đó mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần sở hữu nhân với số thành viên được bầu của HĐQT và cổ đông có quyền dồn hết hoặc một phần tổng số phiếu bầu của mình cho một hoặc một số ứng cử viên.

Điều 7. Nguyên tắc bầu dồn phiếu

Mỗi cổ đông có tổng số phiếu bầu tương ứng với tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (bao gồm cổ phần do chính mình sở hữu và cổ phần được ủy quyền sở hữu) nhân (x) với tổng số thành viên HĐQT cần bầu. Cổ đông có quyền dồn hết hoặc một phần tổng số phiếu bầu của mình cho một hoặc một số ứng cử viên.

Ví dụ: Số thành viên HĐQT của Công ty cần bầu là 02 người, số ứng cử viên thành viên HĐQT là 2 người. Cổ đông A nắm giữ (bao gồm sở hữu và/hoặc được ủy quyền) 1.000.000 cổ phần có quyền biểu quyết thì tổng số phiếu bầu của Cổ đông A và cách bầu như sau:

1. Tổng số phiếu bầu của Cổ đông A là: $1.000.000 \times 2 = 2.000.000$ phiếu bầu
2. Cổ đông A có thể tiến hành bầu dồn phiếu theo các cách thức sau:
 - a. Dùng 2.000.000 phiếu bầu để bầu cho 01 ứng cử viên thành viên HĐQT:

STT	Họ và tên ứng cử viên	Số phiếu được bầu
1	Nguyễn Văn A	0
2	Trần Thị B	2.000.000
	Tổng cộng	2.000.000

- b. Chia đều 2.000.000 phiếu bầu cho 02 ứng cử viên thành viên HĐQT:

STT	Họ và tên ứng cử viên	Số phiếu được bầu
1	Nguyễn Văn A	1.000.000
3	Trần Thị B	1.000.000
	Tổng cộng	2.000.000

- c. Chia 2.000.000 phiếu bầu cho một số ứng cử viên thành viên HĐQT theo tỷ lệ khác nhau.

STT	Họ và tên ứng cử viên	Số phiếu được bầu
1	Nguyễn Văn A	500.000
2	Trần Thị B	1.500.000
	Tổng cộng	2.000.000

- d. Không bầu cho bất kỳ ứng cử viên thành viên HĐQT nào.

STT	Họ và tên ứng cử viên	Số phiếu được bầu
1	Nguyễn Văn A	0
2	Trần Thị B	0
	Tổng cộng	0

Điều 8. Phiếu bầu cử và ghi Phiếu bầu cử

1. Hình thức Phiếu bầu cử:

- a. Phiếu bầu cử được in thống nhất;
- b. Trên mỗi phiếu bầu cử có đóng dấu treo của Công ty;
- c. Có chữ ký của cổ đông.

2. Nội dung phiếu bầu cử: Trên mỗi phiếu bầu cử thể hiện nội dung sau:

- a. Mã số cổ đông;

c. Danh sách ứng cử viên thành viên HĐQT: Được sắp xếp theo tên, ghi đầy đủ họ và tên trên mỗi phiếu bầu cử.

3. Nhận phiếu bầu cử và cách ghi phiếu bầu cử:

a. Nhận phiếu bầu cử: Khi đến làm thủ tục đăng ký với Ban tổ chức để tham dự cuộc họp ĐHĐCĐ, cổ đông nhận phiếu bầu cử ngay tại bàn đăng ký.

b. Cổ đông phải tự mình thực hiện các bước sau đây: (i) Xác định Tổng số phiếu bầu của mình đối với thành viên HĐQT; (ii) Điền số phiếu bầu mà mình quyết định bầu cho từng ứng cử viên đó trên phiếu bầu.

c. Trường hợp ghi sai, cổ đông đề nghị Ban tổ chức đổi phiếu bầu cử khác.

4. Các trường hợp phiếu bầu cử không hợp lệ:

a. Không phải là phiếu bầu cử theo mẫu do Ban tổ chức phát ra, không có đóng dấu treo của Công ty.

b. Phiếu bầu cử không được cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền tự ký và điền tên theo quy định ở trên.

c. Phiếu bầu cử không còn nguyên vẹn, bị tẩy xóa, cạo sửa, viết thêm nội dung khác ngoài quy định.

d. Phiếu bầu cử mà trong đó khi cộng lại, số quyền biểu quyết do cổ đông tự điền vào có tổng số lớn hơn số quyền biểu quyết mà cổ đông đó có.

e. Phiếu bầu cử có số lượng ứng cử viên được tín nhiệm lớn hơn số lượng cần bầu.

f. Phiếu bầu cử được chuyển đến ban kiểm phiếu sau khi việc bỏ phiếu kết thúc.

Điều 9. Nguyên tắc trúng cử thành viên HĐQT

Người trúng cử thành viên HĐQT được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên và phải đạt tỷ lệ tối thiểu $\geq 65\%$ tổng số phiếu biểu quyết trên tổng số cổ phần của tất cả các cổ đông và đại diện ủy quyền của cổ đông dự họp (Tỷ lệ $\geq 65\%$ được quy định tại khoản 1c điều 20 Điều lệ Công ty). Trường hợp có từ 02 ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu như nhau cho thành viên cuối cùng của HĐQT thì sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Điều 10. Thông báo kiểm phiếu

Sau khi tiến hành kiểm phiếu, Ban kiểm phiếu sẽ thông báo kết quả kiểm phiếu trực tiếp tại cuộc họp ĐHĐCĐ. Thông báo kết quả kiểm phiếu phải nêu cụ thể số phiếu bầu của từng ứng cử viên.

Thê lệ bầu cử này có hiệu lực thực hiện ngay khi Đại hội cổ đông của Công ty Cổ phần đầu tư BĐS Việt Nam tổ chức ngày/...../2021 thông qua.

**TM. BAN TỔ CHỨC
CHỦ TỌA**

TRẦN MINH HOÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----0o0-----



ĐƠN ỨNG CỬ

THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Tôi tên là:

CMND số: Ngày cấp: Nơi cấp:

Địa chỉ thường trú:

Trình độ học vấn: Chuyên ngành:

Hiện đang sở hữu: cổ phần (Bằng chữ:) chiếm tỷ lệ%.

và đại diện sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Vị trí ứng cử: Thành viên HĐQT

Thời gian nắm giữ cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam đến ngày .../...../2021 là:
là:..... tháng

Đề nghị Đại hội đồng Cổ đông của Công ty cho tôi được đăng ký tham gia ứng cử vào Hội đồng quản trị của Công ty của nhiệm kỳ 2018 – 2023 để tiến hành bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

Nếu được các Cổ đông tín nhiệm bầu làm thành viên Hội đồng quản trị, tôi sẽ đem hết năng lực và tâm huyết của bản thân để đóng góp cho sự phát triển của Công ty.

Tôi xin cam đoan những nội dung khai trên là đúng sự thật. Nếu sai, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Trân trọng cảm ơn!

Tài liệu kèm theo:

....., ngàytháng năm 2021

1. Sơ yếu lý lịch do ứng viên tự khai
2. Hộ khẩu thường trú/ Giấy đăng ký tạm trú hoặc giấy tờ tương đương (sao y)
3. Bản sao hợp lệ Chứng minh thư nhân dân/ hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn của ứng viên (sao y)
4. Xác nhận của Công ty chứng khoán về việc sở hữu cổ phần liên tục tối thiểu 06 tháng của người ứng cử (trường hợp chưa lưu ký thì nộp sao y số cổ đông).

Cổ đông

(Ký, ghi rõ họ tên)



ĐƠN ĐỀ CỬ

(dùng cho cá nhân)

ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/BAN KIỂM SOÁT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Tôi tên là:.....

CMTND/Hộ chiếu số:.....Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....

Địa chỉ:.....

Hiện đang sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

và đại diện sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Thời gian nắm giữ cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam liên tục đến ngày / /2021 là:..... tháng.

Sau khi nghiên cứu các quy định về quyền của cổ đông và các tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát tại Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp, tôi thấy mình có đủ điều kiện đề cử ứng viên tham gia vào Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam.

Đề nghị Ban tổ chức Đại hội đồng Cổ đông Công ty cho tôi được đề cử ứng viên tham gia vào Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam nhiệm kỳ (2018-2023) để tiến hành bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021, như sau:

Ông (Bà):.....

CMND số:.....Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....

Địa chỉ thường trú:.....

Trình độ học vấn:.....Chuyên ngành:.....

Hiện đang sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

và đại diện sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Vị trí đề cử: Thành viên HĐQT

Tôi xin cam đoan những nội dung khai trên là đúng sự thật. Nếu sai, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Trân trọng cảm ơn!

Tài liệu kèm theo:

....., ngàytháng.....năm 2021

Người đề cử/nhóm đề cử

(Ký, ghi rõ họ tên)

1. Sơ yếu lý lịch do ứng viên tự khai

2. Hộ khẩu thường trú/ Giấy đăng ký tạm trú hoặc giấy tờ tương đương (sao y)

3. Bản sao hợp lệ Chứng minh thư nhân dân/ hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn của ứng viên (sao y)

4. Xác nhận của Công ty chứng khoán về việc sở hữu cổ phần liên tục tối thiểu 06 tháng của người đề cử /nhóm đề cử (trường hợp chưa lưu ký thì nộp sao y sổ cổ đông).



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----000-----

ĐƠN ĐỀ CỬ

(dùng cho tổ chức)

ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/BAN KIỂM SOÁT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Tên tổ chức:.....

Giấy chứng nhận ĐKDN số:.....Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....

Địa chỉ:.....

Hiện đang sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

và đại diện sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Thời gian nắm giữ cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam liên tục đến ngày / /2019 là:..... tháng.

Sau khi nghiên cứu các quy định về quyền của cổ đông và các tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát tại Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp, chúng tôi thấy mình có đủ điều kiện đề cử ứng viên tham gia vào Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam.

Chúng tôi đề cử ứng viên tham gia vào Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam nhiệm kỳ (2018-2023) để tiến hành bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021, như sau:

Ông (Bà):.....

CMND số:.....Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....

Địa chỉ thường trú:.....

Trình độ học vấn:.....Chuyên ngành:.....

Hiện đang sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

và đại diện sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Vị trí đề cử: Thành viên HĐQT

Chúng tôi xin cam đoan những nội dung khai trên là đúng sự thật. Nếu sai, chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Trân trọng cảm ơn!

Tài liệu kèm theo:

....., ngàytháng.....năm 2021

1. Bản sao Giấy chứng nhận ĐKDN (sao y);

2. Sơ yếu lý lịch của ứng viên;

3. Xác nhận của Công ty chứng khoán về việc sở hữu cổ phần liên tục tối thiểu 06 tháng của người đề cử / nhóm đề cử (trường hợp chưa lưu ký thì nộp sao y sổ cổ đông);

4. Giấy ủy quyền hợp lệ (nếu cổ đông ủy quyền cho người khác đề cử).

Cổ đông

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Ảnh 4x6

SƠ YẾU LÝ LỊCH

- Họ và tên:.....Giới tính:.....
- Ngày, tháng, năm sinh:.....
- Nơi sinh:.....
- Quốc tịch:.....
- Số CMND số:..... Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:.....
- Chỗ ở hiện tại:.....
- Trình độ chuyên môn:.....
- Nghề nghiệp:.....
- Tên và địa chỉ pháp nhân mà mình đại diện, tỷ lệ vốn góp được đại diện (trường hợp là người đại diện phần vốn góp của công đồng pháp nhân):.....
- Số lượng, tỷ lệ cổ phần nắm giữ tại Công ty:
- Lợi ích liên quan đối với Công ty:.....
- Quá trình đào tạo chuyên môn:

Thời gian	Nơi đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Bằng cấp

- Quá trình làm việc:

Thời gian	Nơi làm việc	Vị trí công việc

- Kê khai người có liên quan (kê khai toàn bộ mối quan hệ "người có liên quan" theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán)

Họ và tên/Tên tổ chức có liên quan	Mối quan hệ với người khai	Năm sinh	Địa chỉ thường trú	Nghề nghiệp

Tôi cam kết và chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác và hợp lý các nội dung nêu trên.
Nếu được bầu làm thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam
nhiệm kỳ 2018-2023, tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực.

....., ngày.....tháng.....năm 2021

Người khai
(Ký, ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----0o0-----



BIÊN BẢN HỌP NHÓM CỔ ĐÔNG
ĐỀ CỬ ỨNG CỬ VIÊN VÀO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM

Hôm nay, ngày.....tháng.....năm 2021, chúng tôi là những cổ đông của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam cùng nhau nắm giữ.....cổ phần, chiếm tỷ lệ.....% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty trong thời gian liên tục từ 06 tháng trở lên, có tên trong Danh sách dưới đây:

STT	Cổ đông	Số CMND /ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu	Thời gian sở hữu	Ký tên
	Tổng cộng			Tổng số CP		

Sau khi nghiên cứu các quy định của cổ đông và các tiêu chuẩn thành viên HĐQT tại Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp, chúng tôi cùng nhất trí đề cử ứng viên tham gia vào HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam, cụ thể như sau:

1. Đề cử ứng viên tham gia vào Hội đồng Quản trị/Ban kiểm soát:

Ông/Bà:.....

CMND số:.....; Ngày cấp:.....; Nơi cấp:.....

Địa chỉ thường trú:.....

Trình độ học vấn:.....

Hiện đang sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Vị trí đề cử: Thành viên HĐQT Thành viên ban kiểm soát

2. Đề cử ứng viên tham gia vào Hội đồng Quản trị:

Ông/Bà:.....

CMND số:.....; Ngày cấp:.....; Nơi cấp:.....

Địa chỉ thường trú:.....

Trình độ học vấn:.....

Hiện đang sở hữu:.....cổ phần (Bằng chữ:.....)

Vị trí đề cử: Thành viên HĐQT

Đề nghị Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam ghi nhận danh sách ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát của nhóm cổ đông nêu trên.

Biên bản này được lập vào lúc.....giờ....., ngày..... và được đọc lại cho

HỌ TÊN VÀ CHỮ KÝ CỦA TỪNG CỔ ĐÔNG TRONG NHÓM CỔ ĐÔNG



Ghi chú:

1. Kèm theo CMND (bản sao y) của các thành viên trong nhóm và người đại diện;
2. Xác nhận của Công ty chứng khoán về việc sở hữu cổ phần liên tục tối thiểu 06 tháng của người đề cử /nhóm đề cử (trường hợp chưa lưu ký thì nộp sao y sổ cổ đông);
3. Sơ yếu lý lịch của các ứng cử viên;
4. Giấy ủy quyền hợp lệ (nếu cổ đông ủy quyền cho người khác đề cử).